

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Монетная ул. д. 31-33

Общая площадь дома (м2): 5 135,90
 Год постройки: 1930
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 040 537,86 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -73516,05 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	129 976,61	277 410,69	277 410,69	261 122,86		80 709,06	196 701,63
Содержание общ. имущ. МКД		519 833,40	519 833,40	488 522,38		586 090,07	-66 256,67
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	102 892,30	
					Транспортные расходы	15 417,89	
					Аварийное обслуживание	66 130,13	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 541,45	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 555,87	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 372,41	
					трубочистные работы	1 641,01	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	86 656,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	19 811,89	
					Уборка лестничных клеток	56 392,93	
					Вывоз твердых бытовых отходов	184 743,41	
					Накладные расходы	39 575,79	
Уборка и сан. очистка земельного участка		70 811,35	70 811,35	66 698,18		110 043,00	-39 231,65
Эксплуатация коллективных ПУ		44 463,51	44 463,51	41 683,12		42 240,33	2 223,18
Содержание и ремонт ПЗУ		24 094,80	24 159,65	22 307,90		24 222,00	-62,35
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		30 739,44	30 739,44	28 852,45		26 174,01	4 565,43
Управление многоквартирным домом		64 773,07	64 773,07	60 858,32		76 123,83	-11 350,76
ИТОГО по дому		1 032 126,26	1 032 191,11	970 045,21		945 602,30	86 588,81
Полная задолженность дома по квартплате:							1 040 537,86

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.